



74.000€

## APPARTAMENTO QUADRILOCALE IN VENDITA A CERIANA

<https://www.casafacileriviera.it>

Appartamento quadrilocale in vendita - 85 mq, cantina e balconi  
Proponiamo in vendita un luminoso e spazioso appartamento quadrilocale di [...]

- 2 letti
- 1 bagno
- Appartamento
- Entroterra di Sanremo
- Buone condizioni



### Caratteristiche principali

**Codice immobile:** Q41

**Superficie commerciale:** 90 m<sup>2</sup>

**Tipologia cucina:** Cucina separata abitabile

**Bagni:** 1 bagno

**Stato :** Buone condizioni

**Piano:** 2

**Spese di condominio:** NESSUNA

**Tipo di proprietà:** Intera proprietà

**Nr Locali:** 4

**Categoria :** Entroterra di Sanremo

**Camere da letto:** 2 letti

**Balcone:** 2 m<sup>2</sup>

**Tipo :** Appartamento

**Totali piano edificio:** 2

**Disponibilità:** Libero

**Data aggiunta :** Aggiunto 2 settimane fa



### Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti



## Dettagli dell'edificio

**Classe energetica:** G

**Climatizzatore:** Assente

**Infissi esterni:** Doppio vetro / Metallo

**Ascensore:** Assente

**Posti auto esterno:** Su strada pubblica

**IPE (kWh/m<sup>2</sup> anno):** 247

**Riscaldamento:** Autonomo

**Esposizione:** Nord, Sud, Est, Ovest

**Anno di costruzione:** 1970

**Deposito / Cantina (m<sup>2</sup>):** 25 m<sup>2</sup>

## Camere

Tipo di stanza	Dimensioni	Lunghezza	Larghezza
CUCINA	15	5,05	2,80
SOGGIORNO	15	3,70	3,95
CAMERA 1	14	4,20	3,30
CAMERA 2	14	4,30	3,35
BAGNO	6	3,85	1,60
CORRIDOIO	8	1,50	5,15

## Servizi e Caratteristiche

**Altre caratteristiche:** Cantina, Centro città, Primo entrotterra



### Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti



# Planimetrie



PLANIMETRIA STATO DI FATTO



## Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti

