



410.000€

## SPLENDIDO APPARTAMENTO CON GIARDINO, SITUATO NEL RINOMATO QUARTIERE DEL SOLARO A SANREMO.

<https://www.casafacileriviera.it>

Splendido appartamento con giardino, situato nel rinomato quartiere del Solaro a Sanremo. L'immobile si trova al piano terra rialzato di [...]

- 3 beds
- 2 baths
- Appartamento
- Mare
- Buone condizioni



## Caratteristiche principali



### Call us now

Phone: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Address: Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti



**Codice immobile:** Q39  
**Superficie commerciale:** 135 m<sup>2</sup>  
**Tipologia cucina::** Cucina separata abitabile  
**Bagni:** 2 baths  
**Giardino:** 22 m<sup>2</sup>  
**Type:** Appartamento  
**Totali piano edificio:** 4  
**Disponibilità:** Libero  
**Data aggiunta :** Added 6 giorni ago

**Nr Locali:** 5  
**Category:** Mare  
**Camere da letto:** 3 beds  
**Terrazzo:** 50 m<sup>2</sup>  
**Stato :** Buone condizioni  
**Piano:** 1  
**Spese di condominio:** 960€/anno  
**Tipo di proprietà:** Intera proprietà

---

## Dettagli dell'edificio

**Classe energetica:** E  
**Climatizzatore:** Freddo / Caldo  
**Infissi esterni:** Doppio vetro / Metallo  
**Ascensore:** Presente  
**Box o garage (m<sup>2</sup>):** 26 m<sup>2</sup>

**IPE (kWh/m<sup>2</sup> anno):** 97.86  
**Riscaldamento:** Autonomo  
**Esposizione:** Sud, Ovest  
**Anno di costruzione:** 2002

---

## Servizi e Caratteristiche

**Altre caratteristiche:** Condominio di pregio, Terrazzo, Vista mare

---

## Planimetrie



### Call us now

Phone: (+39) 0184 688 279  
Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)  
Address: Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti





## PLANIMETRIA



### Call us now

Phone: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Address: Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti

